



Giunta Regionale della Campania

Direzione Generale Sviluppo delle Attività Produttive
Settore Attrazione Investimenti e Regolazione dei Mercati
U.O.S. Commercio, artigianato, Osservatorio prezzi –
Fiere e Mercati – Risorse termali e minerali

Oggetto: Proc. n. 4183/AP/2025. Procedura ad evidenza pubblica per il rilascio della concessione per lo sfruttamento del giacimento delle acque minerali e di anidride carbonica associata alle acque minerali da denominarsi “Sorgente Santagata II” nel comune di Rocchetta e Croce (CE). CIG: B9F0B42CD0.

Verbale n. 1 del 7 maggio 2026

Seduta riservata

Il giorno 7 maggio 2026, alle ore 11.00, si riunisce, in seduta riservata e in modalità mista, ossia in parte in presenza nell'ufficio del Dirigente della UOS 208.02.02 dott. Riccardo Roccasalva, sito all'8° piano dell'isola A6 del Centro Direzionale di Napoli e in parte da remoto, la Commissione giudicatrice della procedura di gara n. 4183/AP/2025, nominata con Decreto Dirigenziale n. 28 del 18/03/2026 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere Appalti – Centrale di Committenza regionale, composta da:

- dott. Riccardo Roccasalva, in qualità di Presidente;
- dott. geol. Salvatore Isoldo, in qualità di Componente;
- dott.ssa Stefania Esposito, in qualità di Componente.

La Commissione, preliminarmente, dà atto che nella giornata del 6 maggio 2026 la Commissione si è riunita presso la sede dell'Ufficio Speciale Appalti - Centrale di Committenza Regionale - Centrale Acquisti e Ufficio Gare - Servizi, beni e forniture, in Napoli alla via Metastasio. Accedendo al portale dedicato è stato inserito il punteggio complessivo attribuito all'offerta tecnica, pari a 66,67. Si è quindi proceduto all'apertura della busta “Offerta economica”.

In data odierna la Commissione si riunisce per esaminare la predetta offerta economica, dopo aver dato ampia lettura del Disciplinare di gara, con specifico riferimento alla procedura e ai criteri di valutazione dell'offerta economica e alla metodologia di calcolo del punteggio.

In ragione dell'unicità dell'offerta presentata, non è possibile determinare la soglia di anomalia prevista dalla normativa vigente.

La Commissione procede successivamente alla visione del contenuto dell'unica offerta economica pervenuta da parte della società Ferrarelle S.p.A., prendendo atto del rialzo percentuale offerto pari a € 1.434,52 (rialzo offerto in lettere euro millequattrocentotrentaquattro/52), in percentuale pari all'1%, sul contributo minimo annuo di € 1,00 al mc di acqua imbottigliata, per un volume di imbottigliamento pari a 143.452,05 metri cubi/anno.

Nel valutare l'unica offerta pervenuta, peraltro caratterizzata da un rialzo considerato congruo dalla Commissione in quanto in linea con quanto offerto in gare analoghe negli ultimi cinque anni, all'offerta economica viene quindi attribuito un punteggio pari a **30 (trenta)**, mediante la formula $P_x = (O_x * P_m) / O_a$, indicata all'art. 20.3 del Disciplinare di gara, dove:

P_x = punteggio da attribuire al concorrente x;

O_x = offerta economica presentata dal concorrente x al quale attribuire il punteggio;

P_m = punteggio massimo attribuibile = 30;

O_a = offerta presentata più alta, più favorevole all'Amministrazione.

La Commissione prende dunque atto del seguente punteggio economico dell'offerta:

Esito valutazione offerta economica	
Concorrente	Punteggio offerta economica
Ferrarelle S.p.a.	30

All'esito di detta operazione, la Commissione procede al calcolo del punteggio complessivo dell'offerta, dato dalla somma dei punti attribuiti all'offerta tecnica e dei punti attribuiti all'offerta economica, e prende atto che il punteggio finale è il seguente:

Punteggio complessivo dell'offerta	
Concorrente	Punteggio complessivo
Ferrarelle S.p.a.	96,67

La Commissione alle ore 12,00 termina i lavori, e propone l'attribuzione dell'aggiudicazione all'operatore economico Ferrarelle S.p.A.

Letto, confermato e sottoscritto

Dott. Riccardo Roccasalva (Presidente)



DIRIGENTE
RICCARDO
ROCCASALVA
REGIONE CAMPANIA
07.05.2026 12:03:38
GMT+02:00

Dott. geol. Salvatore Isoldo (Componente) _____

Dott.ssa Stefania Esposito (Componente) _____